

ASBESTINVENTARISATIE

conform Certificatieschema voor de Procescertificaten

Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling

Opdrachtgever:	Rijksvastgoedbedrijf, Directie Vastgoedbeheer
Adres onderzoekslocatie:	Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne Legeringsgebouw - 6CG-CN8-M5RY-WM1
Opdrachtnemer:	SGS Search Ingenieursbureau B.V. (07-D070109a)
Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA):	Marco Valkenburg (51E-050323-412058) Raymond Jansen (In opleiding)
Intern Projectverantwoordelijke (IP):	Rob van der Heijden
Technisch Eindverantwoordelijke (TE):	Raymond Jansen (51E-220722-411982)
Datum rapport:	21-03-2024
Status rapport:	Definitief
Werkordernummer:	24.21.06825.26



Reikwijdte onderzoek

- ☐ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van het bouwwerk of gedeelte van het object
- ☒ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid rapport

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☐ Voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☒ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☐ Voor volledige renovatie of totaalsloop

Projectgegevens

Adres onderzoekslocatie Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne
 Legeringsgebouw - 6CG-CN8-M5RY-WM1
 Werkordernummer 24.21.06825.26
 Datum onderzoek 28-03-2022 t/m 05-05-2022, 11-03-2024 t/m 12-03-2024

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Heeswijk (hoofdkantoor)
 Meerstraat 2, Postbus 83
 5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Amsterdam
 Petroleumhavenweg 8
 1041 AC Amsterdam

Groningen
 Stavangerweg 21-23
 9723 JC Groningen

Spijkensisse
 Molledijk 18
 3208 LA Spijkensisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00
 ingenieursbureau@sgssearch.nl
www.sgssearch.nl

Opdrachtgever

Opdrachtgever Rijksvastgoedbedrijf, Directie Vastgoedbeheer
 Contactpersoon Bas van der Zande
 Bezoekadres Postbus 16169
 Postcode en plaats 2500 BD DEN HAAG
 Telefoonnummer +31 88-1158000

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer SGS Search Ingenieursbureau B.V.
 Contactpersoon opdrachtnemer Astrid van Heeswijk
 Bezoekadres Meerstraat 2
 Postcode en plaats 5473 ZH Heeswijk
 Telefoonnummer 0413 241666
 Fax 0413 241667
 Website www.sgssearch.nl
 E-mail nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com

Certificaatnummer 07-D070109a
 SCA-code 07-D070109.01
 Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA) Marco Valkenburg (51E-050323-412058)
 Raymond Jansen (In opleiding)

Details rapportage

Datum rapport 21-03-2024
 Rapport geldig tot 21-03-2027
 Gecontroleerd door Rob van der Heijden
 Opgesteld door Marco Valkenburg

Technisch Eindverantwoordelijke (TE) Raymond Jansen

Handtekening technisch eindverantwoordelijke



Niet-gerapporteerd asbest?

Mocht u onverhoopt niet-gerapporteerd asbest aantreffen, dan kunt u uiteraard telefonisch contact met ons opnemen. Voor onze continue kwaliteitsverbetering verzoeken wij u niet-gerapporteerd asbest tevens te melden via nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com.

Aan zogenoemde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het definitieve asbestinventarisatierapport is rechtsgeldig. Vermeenguldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS Search Ingenieursbureau B.V. SGS Search Ingenieursbureau B.V. is gecertificeerd door Normec Certification B.V. voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer 07-D070109. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de toepasselijke algemene voorwaarden van toepassing.

SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van Rijksvastgoedbedrijf, Directie Vastgoedbeheer is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne.

Algemene informatie	
Aanleiding van het onderzoek:	De aanleiding van het onderzoek zijn de voorgenomen werkzaamheden.
Reikwijdte van het onderzoek:	het gebouw en 5 meter rondom het gebouw.
Geschiktheid van het rapport:	Het rapport is geschikt voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.
Gebruik object/bouwwerk:	Legeringsgebouw
Object/bouwwerk in gebruik:	Ja
Tekeningen ter beschikking:	Ja
Algemene opmerkingen:	De aangetroffen vloerbedekkingen, vensterbanken, visueel zichtbare leidingen en doorvoer zijn niet verdacht. De aangetroffen cv is gezien het bouwjaar niet verdacht. Het gebouw is voorzien van dubbele beglazing met niet verdachte kit. Pakking in ruimte 24C zijn niet verdacht. Op 11-03-2024 en 12-03-2024 is een aanvullende inspectie verricht voorafgaande aan geplande renovatiewerkzaamheden in het gebouw. Bij het aanvullend onderzoek is o.a. de dakconstructie onderzocht en de kruipruimte onder linker bouwdeel (aangegeven op dwarsdoorsnede gebouw) Het dakbeschot betreft aan de binnenzijde een heraklithbeplating (houtvezelcement) met aan de buitenzijde een isolatielaag. In de onderzochte kruipruimte zijn geen asbestverdachte toepassingen waargenomen. Riolering is van metaal. Deel nog oude gietijzeren rioleringsdelen aanwezig. Leidingisolatie is van schuim/foam. Leidingisolatierestanten zijn vlsschaal met gipsmantel. Tevens is destructief onderzoek verricht m.b.t. mogelijk aanwezige tegellijn achter wandtegels (niet aangetroffen, tegelwerk gezet op cement) en inspectie boven vaste plafondafwerkingen (toiletuimtes). Er is ten tijde van het aanvullend onderzoek monsternamen verricht van witte vezelbeplating (bron 4, niet asbesthoudend) die op meerdere locaties in het gebouw is aangetroffen.

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk:

Bron	Bron/ruimte	Saneringsklasse	Conclusie/Aanbeveling
1	Pakking/ 02	2, 1	Het materiaal betreft een niet hechtgebonden toepassing. Het materiaal is niet beschadigd, waardoor de kans op vezelemisatie bij normaal gebruik van de ruimte gering is. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
2	Vensterbank/ Ruimte 74B	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
3	Boiler/ 02	2A, 1	Het materiaal betreft een niet hechtgebonden toepassing. Het materiaal is niet beschadigd, waardoor de kans op vezelemisatie bij normaal gebruik van de ruimte gering is. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
4	plaatmateriaal/ meerdere ruimtes	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Voor een volledige omschrijving per bron, zie paragraaf 2.1.1 en 2.1.2.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen. Deze is hieronder aangegeven.

Ruimte	Opmerking
Ruimte 3	Het vermoeden bestaat dat de Meszekeringen asbest verdacht zijn. Geadviseerd wordt om deze voor werkzaamheden te controleren op asbest.

CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN VAN HET ONDERZOEK

Tijdens het onderzoek zijn 2 bronnen aangetroffen en 1 bron installatie

Op het moment dat men tijdens een renovatie in aanraking komt met de vermoedens in dit rapport, wordt er geadviseerd om een aanvullend onderzoek uit te laten voeren.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING

1.1 Algemeen

1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek

1.3 Historisch onderzoek

1.4 Analysemethodiek

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1 Onderzoeksresultaten

2.1.1 Overzicht bronnen

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

BIJLAGE I Plattegrond(en)

BIJLAGE II Analyserapport(en)

BIJLAGE III SMA-rt document(en)

BIJLAGE IV Foto's

BIJLAGE V Diverse bijlagen

1. INLEIDING

1.1. Algemeen

In opdracht van Rijksvastgoedbedrijf, Directie Vastgoedbeheer is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling. Tijdens deze asbestinventarisatie is de veiligheid in acht genomen die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede het intern kwaliteitssysteem van SGS Search Ingenieursbureau B.V. zijn opgelegd aan haar medewerkers. Dit kwaliteitssysteem voldoet aan Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling en NEN-EN-ISO 9001.

Overzicht van de wijzigingen ten opzichte van vorige versie(s)

Versie	Datum wijziging	Gewijzigd door	Locatie wijziging	Wijziging en onderbouwing
2	21-03-2024	Marco Valkenburg	Diverse locaties.	Op 11-03-2024 en 12-03-2024 is een aanvullende inspectie verricht voorafgaande aan geplande renovatiewerkzaamheden in het gebouw

1.2. Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is de aanleiding van het onderzoek zijn de voorgenomen werkzaamheden..

Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van alle asbestverdachte materialen zodat de voorgenomen werkzaamheden in de gebouwen veilig uitgevoerd kunnen worden..

Tijdens het onderzoek zullen, naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald worden.

Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

1.3 Historisch onderzoek

Naar aanleiding van historisch onderzoek, zijn inschattingen gemaakt van locaties waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn. Inspanning deskresearch en resultaat:

Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne - 6CG-CN8-M5RY-WM1	
Oppervlakte	4455,12 m²
Bouwjaar	1946
Data en aard eventuele verbouwingen	Geen verbouwingen bekend.
Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch	Raadplegen eigen database en opdrachtgever
Bijzonderheden bouwwerk (brandcompartimentering, geluidsisolatie, etc.)	Geen bijzonderheden
Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole / documenten	Geen saneringen bekend.
Zijn er zaken naar voren gekomen uit interviews op locatie?	Geen interview

De volgende informatie is uit de deskresearch naar voren gekomen

Deskresearch

Type document	Omschrijving	Referentie	Datum researchstuk	Opgesteld door
Rapport	Kolonel D.J. Teesweg 1 8091 AT Wezep- Gebouw 26, 27B05, PRINSES MARGRIETKAZERNE	RFI-18-00000668-SI	05-02-2018	SGS Search Ingenieursbureau BV
Rapport	Kolonel D.J. Teesweg 1 8091 AT WEZEP. Dakkapellen	1.1 01032017	21-08-2018	RPS

Deskresearch opmerkingen

Herkomst	Omschrijving bron	Gecontroleerd	Aanwezig	Opmerking
Deskresearch	pakking / ruimte 02	Ja	Ja	zie bron 1
Deskresearch	Beplating tegen de dakkapellen	Nee	Onbekend	Om veiligheidsredenen niet onderzocht.

1.4. Analysemethodiek

Materiaalmonsters:

Analyse van asbestverdachte materialen vindt plaats door het RVA-testen laboratorium, SGS Search Laboratorium B.V., analyse conform NEN 5896. Hierbij wordt de detectiegrens van 0,1% w/w gehanteerd.

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1. Onderzoeksresultaten

De volgende pagina's geven een presentatie per asbestverdachte bron. Per aangetroffen asbestverdachte locatie worden de details gespecificeerd. Deze gegevens dienen altijd in combinatie met de bijgeleverde plattegronden (Bijlage I) gezien te worden. De nummering van de bronnen en de nummering van de tekeningen komen overeen. De hoeveelheden welke genoemd worden in de rapportage betreffen een inschatting van de aangetroffen bronnen.

Destructief onderzoek

Tijdens het onderzoek is beperkt destructief onderzoek uitgevoerd op locaties waar asbesthoudende bronnen te verwachten zijn.

Ruimte	Omschrijving	Asbestverdacht materiaal	bron
Dak	Inspectie van de dakconstructie naar aanwezigheid dakbeschoot	nee	
toiletten, doucheruimtes en pantry	Inspectie achter tegelwerk t.b.v. mogelijk aanwezige tegellijm.	nee tegelwerk gezet op cement	
kruipruimte	inspectie in kruipruimte. riolering metaal, deels oude gietijzeren leidingen aanwezig. Leidingisolatie niet asbestverdacht (schuim/foam). Restantenleidingisolatie vlsschaal met gipsmantel		
toiletruimtes	Inspectie boven vaste plafondbetimmering. De plafondbetimmeringen zijn van witte vezelplaat overeenkomstig bron 4.	nee	

Zie voor een overzicht van de foto's in verband met destructief onderzoek Bijlage IV Foto's.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen.

Ruimte	Opmerking
Ruimte 3	Het vermoeden bestaat dat de Meszekeringen asbest verdacht zijn. Geadviseerd wordt om deze voor werkzaamheden te controleren op asbest.

2.1.1 Overzicht bronnen

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk

Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne - 6CG-CN8-M5RY-WM1

Bronnummer	1
Bron	Pakking
Ruimte	02
Bouwlaag/niveau	Kelder
Locatie in Ruimte	Tussen flenzen
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Geklemd
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Ja
Aantal	40 stuks
Afmeting (totaal)	0,4 m²
Aard van materiaal	Niet hechtgebonden



Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0288649	M	02	MO-Alexander Lubbersen-18-00005426-SL	30-60 w/w % CHR

Opmerkingen

Het is mogelijk dat enkele pakkingen niet asbesthoudend zijn. Over de samenstelling van elke pakking afzonderlijk kan zonder verder onderzoek geen uitspraak worden gedaan. Bij het verwijderen van de pakkingen moet er van worden uitgegaan dat alle pakkingen asbesthoudend zijn, tot het tegendeel middels analyse of certificaten is aangetoond.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2 Optionele risicoklasse 1

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal betreft een niet hechtgebonden toepassing. Het materiaal is niet beschadigd, waardoor de kans op vezelemissie bij normaal gebruik van de ruimte gering is.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal



Overzicht



Monstername

Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne - 6CG-CN8-M5RY-WM1

Bronnummer	2	Niet asbesthoudend 
Bron	Vensterbank	
Ruimte	Ruimte 74B	
Bouwlaag/niveau	2e verdieping	
Locatie in Ruimte	Onder raam	
Situatie	Binnen	
Bereikbaarheid	Goed	
Bevestigingsmethode	In specie gezet	
Aantal	1 locaties	
Afmeting (totaal)	1,2 m	

Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0610966	M	Ruimte 74B	AMM22-09032	<0,1 w/w %

Opmerkingen

Geen

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Overzicht



,monstername

Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne - 6CG-CN8-M5RY-WM1

Bronnummer	3
Bron	Boiler
Ruimte	02
Bouwlaag/niveau	Kelder
Locatie in Ruimte	Op vloer
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Geklemd
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	1 locaties
Aard van materiaal	Niet hechtgebonden
Merk	Viessmann
Type	3001 122
Bouwjaar	1985

**Geraadpleegde documentatie**

Bouwjaar

Opmerkingen

Van de boilers zijn geen gegevens bekend. De boilers dienen daarom als asbestverdacht te worden beschouwd.

Hoeveelheid en type asbest konden niet worden vastgesteld en monsternamen waren niet mogelijk. Zodat deze in de smart ook in saneringsklasse 2A komt als in zijn geheel verwijderen niet mogelijk is.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2A Optionele risicoklasse 1

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal betreft een niet hechtgebonden toepassing. Het materiaal is niet beschadigd, waardoor de kans op vezelemissie bij normaal gebruik van de ruimte gering is.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Geen



Overzicht



Detail

Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne - 6CG-CN8-M5RY-WM1

Bronnummer	4
Bron	plaatmateriaal
Ruimte	meerdere ruimtes
Bouwlaag/niveau	Begane grond t/m zolder
Locatie in Ruimte	Tegen wand en/of plafondconstructie
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Gespijkerd
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	1 m ²

Niet asbesthoudend

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0836854	M	zolder	AMM24-02073	<0,1 w/w %

Opmerkingen

Het betreft een witte vezelplaat met glinstering die op meerdere locaties in het gebouw is aangetroffen. Het plaatmateriaal is bemonsterd op de zolder maar is ook aangetroffen als o.a. plafondbeplating in het toilet en als brandscheiding boven deuren. De afmeting van het plaatmateriaal is niet bepaald.

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



plaatmateriaal op zolder



plaatmateriaal bij balkconstructie



plaatmateriaal plafond toilet



plaatmateriaal boven deuren

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

Tijdens het onderzoek zijn 2 bronnen aangetroffen en 1 bron installatie

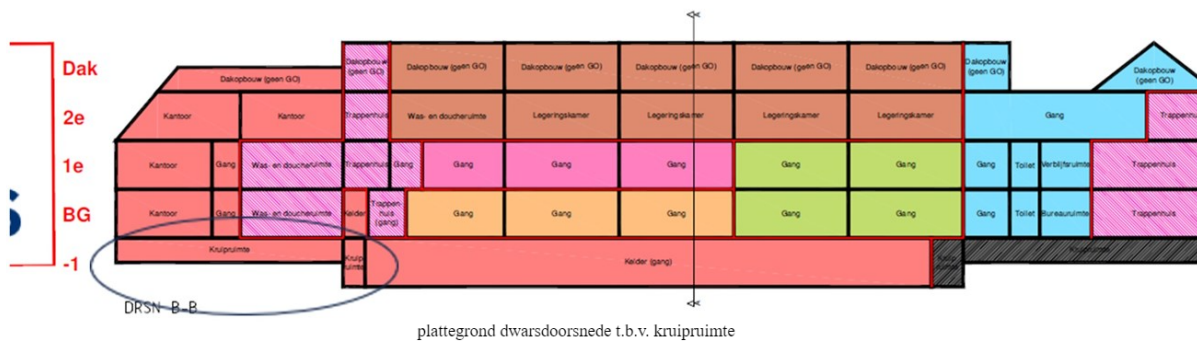
Op het moment dat men tijdens een renovatie in aanraking komt met de vermoedens in dit rapport, wordt er geadviseerd om een aanvullend onderzoek uit te laten voeren.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

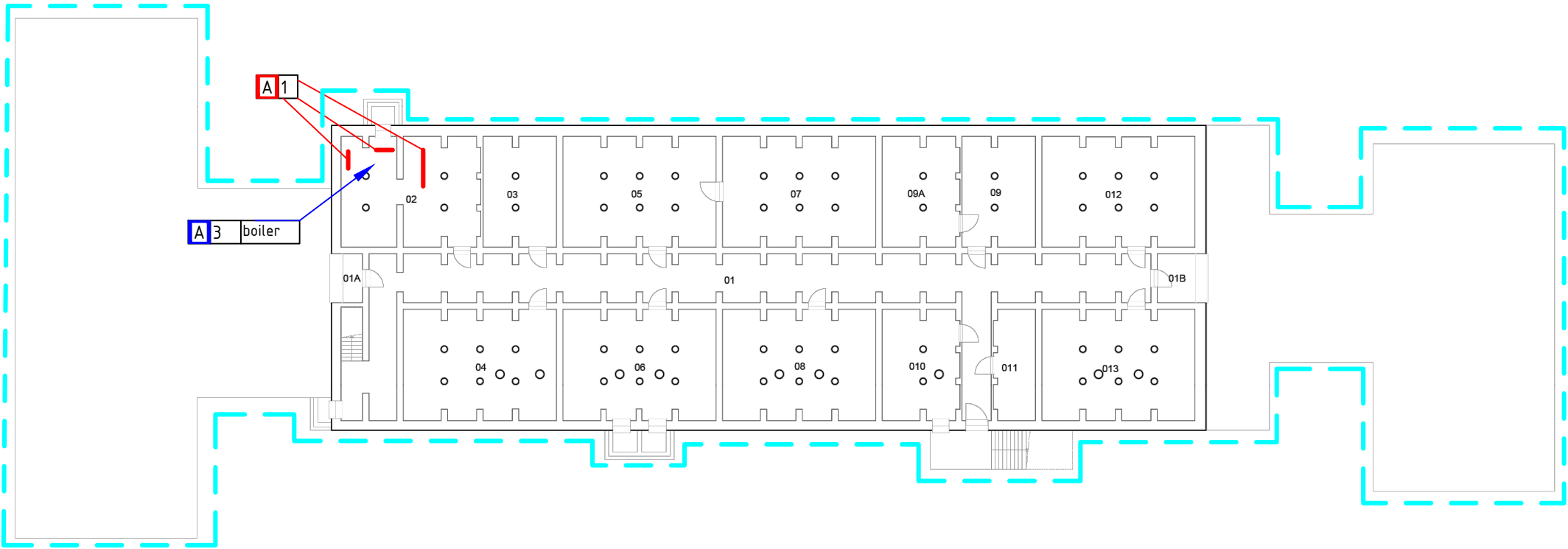
SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

BIJLAGE I PLATTEGROND(EN)

Gebouw: Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne - 6CG-CN8-M5RY-WM1



Ruimte	Opp.
01	119.95
01A	2.81
01B	5.18
02	38.75
03	21.24
04	44.45
05	43.99
06	44.50
07	43.97
08	44.46
09	21.24
09A	22.10
010	22.34
011	12.10
012	43.95
013	44.42



LEGENDA ASBESTELEMENTEN

- A 1

pakkingen -40 stuks-

Element is asbesthoudend
- A 3

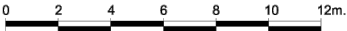
boiler

Element is asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant.

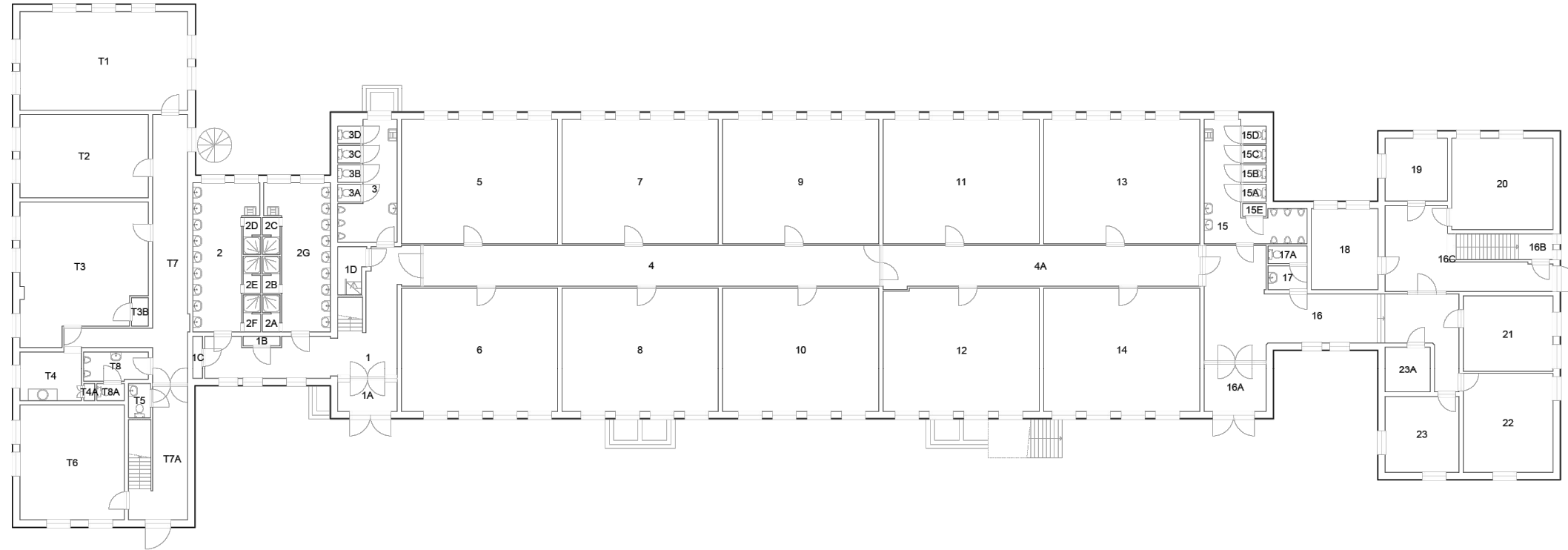
Basisplattegrond

K1 1e Kelder
26 Legeringsgebouw
27B05 PRINSES MARGRIETKAZERNE

Schaal 1 : 200
Datum 02-10-2020
BVO: 710.69 m2 NVO: 575.46 m2



Rijksvastgoedbedrijf
Hoewel aan de totstandkoming van deze vastgoedgegevens de uiterste zorg is besteed, aanvaardt het Rijksvastgoedbedrijf geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele fouten, onduidelijkheden of onvolkomenheden, noch voor de gevolgen hiervan. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
© Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties



Ruimte	Opp.
1	32.39
1A	4.98
1B	0.95
1C	1.10
1D	3.28
2	20.60
2A	1.66
2B	1.66
2C	1.66
2D	1.66
2E	1.66
2F	1.66
2G	20.60
3	13.58
3A	1.08
3B	1.08
3C	1.08
3D	1.08
4	48.78
4A	34.27
5	51.01
6	51.02
7	51.00
8	51.02
9	51.01
10	51.02
11	51.01
12	50.80
13	51.01
14	51.02
15	17.40
15A	1.08
15B	1.08
15C	1.08
15D	1.08
15E	0.79
16	46.73
16A	7.95
16B	6.82
16C	22.36
17	2.45
17A	1.81
18	14.16
19	10.29
20	24.36
21	17.95
22	23.42
23	14.70
23A	5.38
T1	43.94
T2	28.03
T3	42.56
T3B	1.25
T4	8.01
T4A	0.49
T5	1.96
T6	31.65
T7	29.50
T7A	18.41
T8	5.00
T8A	1.24

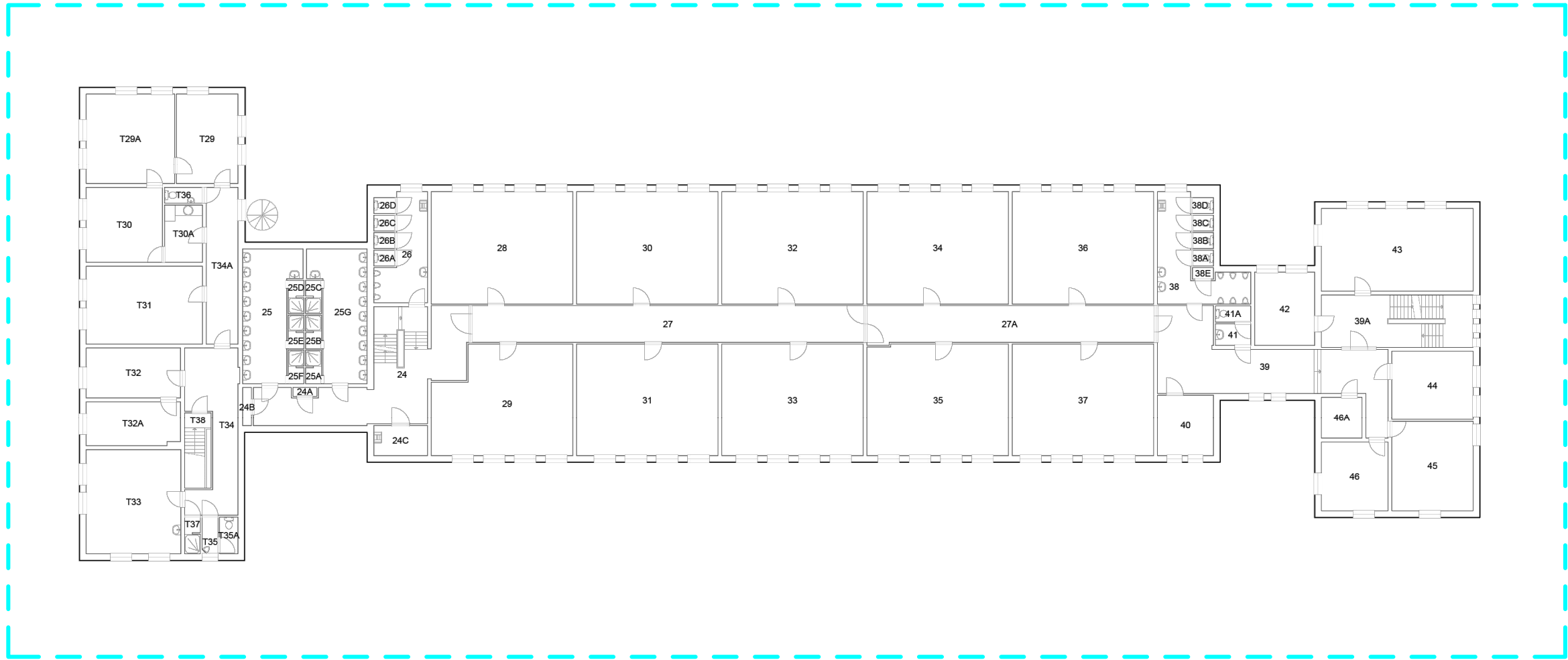
Basisplattegrond

0 Begane grond
26 Legeringsgebouw
27B05 PRINSES MARGRIETKAZERNE

Schaal 1 : 200
Datum 09-02-2021
BVO: 1,298.05 m2 NVO: 1,137.69 m2



Rijksvastgoedbedrijf
Hoewel aan de totstandkoming van deze vastgoedgegevens de uiterste zorg is besteed, aanvaardt het
Rijksvastgoedbedrijf geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele fouten, onduidelijkheden of onvol-
komenheden, noch voor de gevolgen hiervan. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
© Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

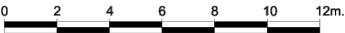


Ruimte	Opp.
24	43.56
24A	0.68
24B	1.10
24C	5.20
25	20.60
25A	1.66
25B	1.66
25C	1.66
25D	1.66
25E	1.66
25F	1.66
25G	20.60
26	13.58
26A	1.08
26B	1.08
26C	1.08
26D	1.13
27	46.35
27A	34.27
28	51.01
29	46.51
30	51.01
31	51.02
32	51.01
33	51.02
34	51.01
35	50.80
36	51.01
37	51.02
38	17.40
38A	1.08
38B	1.08
38C	1.08
38D	1.13
38E	0.79
39	43.75
39A	25.41
40	11.00
41	2.45
41A	1.81
42	14.16
43	40.32
44	17.65
45	23.42
46	14.70
46A	5.38
T29	17.85
T29A	25.63
T30	18.42
T30A	6.96
T31	29.02
T32	15.13
T32A	13.41
T33	31.64
T34	21.76
T34A	15.97
T35	1.84
T35A	2.14
T36	1.93
T37	1.83
T38	6.46

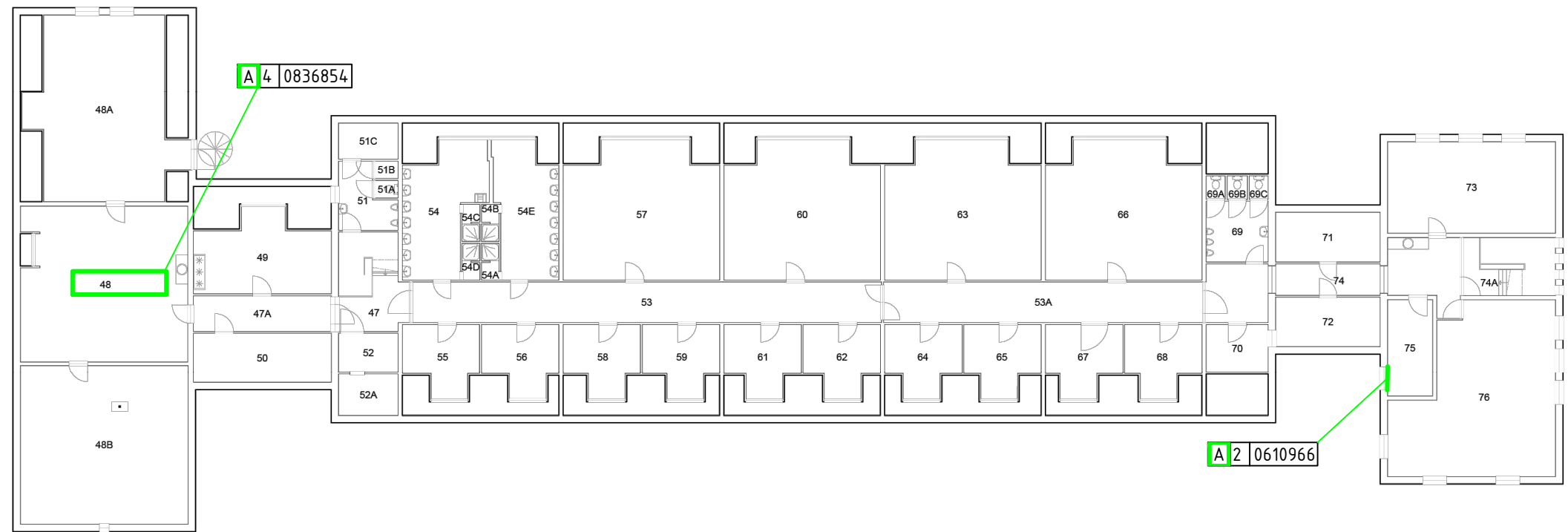
Basisplattegrond

1 1e Verdieping
26 Legeringsgebouw
27B05 PRINSES MARGRIETKAZERNE

Schaal 1 : 200
Datum 02-10-2020
BVO: 1,298.05 m2 NVO: 1,138.63 m2



Rijksvastgoedbedrijf
Hoewel aan de totstandkoming van deze vastgoedgegevens de uiterste zorg is besteed, aanvaardt het
Rijksvastgoedbedrijf geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele fouten, onduidelijkheden of onvol-
komenheden, noch voor de gevolgen hiervan. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
© Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties



Ruimte	Opp.
47	16.75
47A	12.92
48	67.08
48A	63.70
48B	70.26
49	25.59
50	17.97
51	8.21
51A	1.08
51B	1.08
51C	5.64
52	6.10
52A	6.50
53	50.06
53A	34.06
54	23.66
54A	1.66
54B	1.66
54C	1.66
54D	1.66
54E	21.22
55	12.58
56	12.56
57	53.21
58	12.58
59	12.59
60	53.48
61	12.58
62	12.59
63	53.48
64	12.58
65	12.59
66	53.48
67	12.59
68	12.58
69	9.91
69A	1.17
69B	1.27
69C	1.17
70	7.79
71	13.61
72	13.61
73	40.32
74	31.72
74A	14.07
75	11.47
76	63.76

LEGENDA ASBESTELEMENTEN

- A 2

vensterbank -1,2 m-

Element is niet asbesthoudend
- A 4

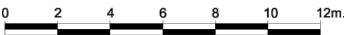
plaatmateriaal -

Element is niet asbesthoudend

Basisplattegrond

2 2e Verdieping
26 Legeringsgebouw
27B05 PRINSES MARGRIETKAZERNE

Schaal 1 : 200
Datum 02-10-2020
BVO: 1,148.33 m2 NVO: 987.85 m2



Rijksvastgoedbedrijf
Hoewel aan de totstandkoming van deze vastgoedgegevens de uiterste zorg is besteed, aanvaardt het
Rijksvastgoedbedrijf geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele fouten, onduidelijkheden of onvol-
komenheden, noch voor de gevolgen hiervan. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.
© Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

BIJLAGE II ANALYSERAPPORT(EN)

Opdrachtgever

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Mevrouw Astrid A.A.J. van Heeswijk
Postbus 83
5473 ZH HEESWIJK NEDERLAND

Laboratorium

SGS Search Laboratorium B.V.
Industries & Environment
Meerstraat 7
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
+31 (0) 88 214 66 00
laboratorium@sgssearch.nl

Opdracht info

Werkorder nummer 24.21.06825.26
Projectnummer klant P24003638
Onderzoekslocatie Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896
Doel onderzoek Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.
Analysemethode Optische microscopie
Locatie bemonstering Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 275B05, Prinses Margrietkazerne
Datum bemonstering 12-03-2024
Bemonsterd door Marco Valkenburg (Opdrachtgever)
Analyse locatie Petroleumhavenweg 8, Amsterdam
Uitvoerend analist/rapporteur Dave Bart
Datum analyse 15-03-2024

Handtekening

Technisch verantwoordelijk:

Ir. Eric J.H.B. Markes

Hoofd Laboratorium



De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

Gerapporteerd 15-03-2024

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden opnieuw aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden. Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. De resultaten in dit verslag hebben alleen betrekking op de geteste of bemonsterde objecten. Aanvullende informatie over dit rapport is beschikbaar voor de opdrachtgever. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming en juistheid van aangeleverde gegevens. De door opdrachtgever verstrekte gegevens zijn cursief vermeld in het rapport.

Analyseresultaten

Monsternummer 001
QR-Code 0836854

Monster hechtgebonden	-	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1
Anthofylict	w/w %	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
001	zolder	plaatmateriaal	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Toelichting analyserapport

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

AMO = Amosiet (bruin asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

Aanvullende uitleg analysetechnieken

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscop gezocht naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscop bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

Opdrachtgever

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Heer Thomas Hazenberg
Postbus 83
5473 ZH HEESWIJK NEDERLAND

Laboratorium

SGS Search Laboratorium B.V.
Industries & Environment
Meerstraat 7
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
+31 (0) 88 214 66 00
laboratorium@sgssearch.nl

Opdracht info

Werkorder nummer 24.22.03101
Projectnummer klant P21001127
Onderzoekslocatie Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 27B05, Prinses Margrietkazerne

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896
Doel onderzoek Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.
Analysemethode Optische microscopie
Locatie bemonstering Kolonel D.J. Teesweg 1 te Wezep, gebouw 26, 27B05, Prinses Margrietkazerne
Datum bemonstering 06-04-2022
Bemonsterd door Raymond Jansen (Opdrachtgever)
Analyse locatie Meerstraat 7 te Heeswijk
Uitvoerend analist/rapporteur Lonneke Lamphen-Smits
Datum analyse 07-04-2022

Handtekening

Technisch verantwoordelijk:

Ir. Eric J.H.B. Markes

Hoofd Laboratorium



De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

Gerapporteerd 07-04-2022

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden opnieuw aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden. Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. De resultaten in dit verslag hebben alleen betrekking op de geteste of bemonsterde objecten. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming en juistheid van aangeleverde gegevens. De door opdrachtgever verstrekte gegevens zijn cursief vermeld in het rapport.

Analyseresultaten

Monsternummer 001
QR-Code 0610966

Monster hechtgebonden	-	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1
Anthofyiet	w/w %	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
001	Ruimte 74b	Vensterbank	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Toelichting analyserapport

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

AMO = Amosiet (bruin asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

Aanvullende uitleg analysetechnieken

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscopie gezocht naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscopie bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

Rijksvastgoedbedrijf, Directie Vastgoedbeheer
mevrouw G. Otte
Postbus 16700
2500 BS DEN HAAG

Rapportnummer: **MO-Alexander Lubbersen-18-00005426-SL**

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek

Doel onderzoek

Datum identificatie

Adres analyse

Locatie bemonstering

Uitvoerend medewerker

Uitvoerend analist

Monster(s) genomen door

Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896

Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.

28-02-2018

Meerstraat 7 te Heeswijk

Kolonel D.J. Teesweg 1 8091 AT te Wezep

Johann August

Dirk Brösel

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming.

Aantal monsters

4

Dossiernummer laboratorium
DOS-18-00005235-SL

Projectnummer laboratorium
PSL-17-10003706-SL

Projectnummer opdrachtgever
RFI-18-00000668-SI

Analyseresultaten

Bijzonderheden

Geen

Volgnr.	Monsternummer	Locatie	Omschrijving Materiaal	Analyseresultaat	Hechtgebonden
1	0308022	kruipruimte, schakeldoos	pasta	< 0,1 w/w %	n.v.t.
2	0308060	kruipruimte, afsluiter	pasta	< 0,1 w/w %	n.v.t.
3	0288649	02, tussen flenzen	pakking	30 - 60 w/w % CHR	Nee
4	0308023	54, luchtkanaal	kit	< 0,1 w/w %	n.v.t.

Aanvullende informatie aangaande dit rapport is beschikbaar voor de eindgebruiker. Deze informatie kan uitsluitend via de opdrachtgever van SGS Search Laboratorium B.V. worden opgevraagd.

Dit rapport mag op geen enkele wijze, behalve in zijn geheel, gereproduceerd worden zonder voorafgaande toestemming van SGS Search Laboratorium B.V.

De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

SGS Search Laboratorium B.V.
d.d. 28-02-2018

Opgesteld door:
Dirk Brösel

Technisch verantwoordelijk:
Ir. Eric J.H.B. Markes
Hoofd Laboratorium




SEARCH IS NOW PART OF SGS, THE WORLD'S LEADING INSPECTION, VERIFICATION,
TESTING AND CERTIFICATION COMPANY



Rapport MO

Rapportage asbestidentificatie met behulp van optische microscopie NEN 5896

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

AMO = Amosiet (bruin asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

SGS Search Laboratorium B.V.

Heeswijk (hoofdkantoor)

Meerstraat 7, Postbus 83
5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Amsterdam

Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Groningen

Stavangerweg 21-23
9723 JC Groningen

Spijkensisse

Malledijk 18
3208 LA Spijkensisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00

laboratorium@sgssearch.nl

www.sgssearch.nl

Aanvullende uitleg analysetechniek

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscopie gezocht naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscopie bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

Algemene disclaimer

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden.

Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten.

Vermenigvuldiging of publicatie van dit document mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS gebeuren. Het aanbrengen van aanpassingen en/of toevoegingen aan dit document is exclusief voorbehouden aan SGS. Elke niet door SGS toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Ondanks de zorgvuldigheid die betracht wordt, is SGS niet aansprakelijk voor schade, welke dan ook, als gevolg van onjuistheden in of problemen veroorzaakt door, (elektronische) communicatie.

Dit document bevat vertrouwelijke informatie. Indien u als niet geadresseerde dit rapport ontvangt, wordt u verzocht de afzender hier direct omtrent te informeren en het document te vernietigen.

BIJLAGE III SMA-rt DOCUMENT(EN)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 11 mei 2022 om 09h54 (2126535)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.21.06825.26].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.21.06825.26
Projectnaam	-
Broncode	Bron 1
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	40 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	MO-alexander Lubbersen-18-00005426-sl

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 11 mei 2022 om 09h54 (2126542)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.21.06825.26].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.21.06825.26
Projectnaam	-
Broncode	Bron 1 (klasse 2)
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	40 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	MO-alexander Lubbersen-18-00005426-sl

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.21.06825.26].

Identificatie

Adres	- , -
Projectcode	24.21.06825.26
Projectnaam	-
Broncode	Bron 1 batteryspray
Bronnaam	Flenspakking

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	40 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	MO-Alexander-Lubbersen-18-00005426-SL

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Verwijdering door middel van het Batteryspray protocol
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Protocol Batteryspray besluit cie 547 d.d. 5 februari 2020

Werkmethode voor het verwijderen van chrysotielhoudende plaatpakkingen (zonder amfibool asbest) toegepast in flenzen

Training en borging

Gebruikers van de materialen en producten van Batteryspray, moeten aantoonbaar door Batteryspray getraind zijn. De training moet, afhankelijk van het aantal werkuren, minimaal 1 keer per 2 jaar herhaald worden. Indien een medewerker meer dan 400 uren per jaar werkzaamheden uitvoert met de materialen en producten van Batteryspray, volstaat een training van minimaal 1 keer per 3 jaar.

Toetsingsprotocol

Om de te gebruiken werkmethode verder te borgen, schrijft Batteryspray een toetsingsprotocol voor. Dit protocol dient voorafgaand en na afronden van de werkzaamheden aantoonbaar gecontroleerd te worden.

Toepassing

De werkmethode van Batteryspray kan in binnen- en buitensituaties gebruikt worden. Een containment is hierbij niet noodzakelijk.

Er zijn situaties waar de werking van de werkmethode niet gegarandeerd is, omdat deze situaties niet bemeten zijn. In volgende situaties kan de werkmethode niet worden gebruikt:

- Leidingdelen, flensen of afsluiters met een temperatuur hoger dan 75°C waarbij de kans bestaat op verdamping van de BS Wetting Agent.
- Leidingdelen, flensen of afsluiters met een temperatuur lager dan 0°C waarbij de kans bestaat op directe bevroering van de BS Wetting Agent.
- Buitensituaties waarbij duidelijk sprake is van verwaaing van de BS Wetting Agent en het niet mogelijk is om de BS Multi-Tool dusdanig af te stellen dat niet het gehele pakkingsvlak beneveld kan worden.

(vervolg blz 2)

Werkmethode Batteryspray

Algemeen

De werkmethode dient uitgevoerd te worden door minimaal twee personen. Zo wordt geborgd dat het handpistool op de juiste wijze gebruikt wordt bij het losmaken van twee delen. Voorafgaan aan de werkzaamheden wordt het werkgebied afgezet. Als de juiste benutting niet kan worden toegepast of wanneer zich een storing voordoet, worden de werkzaamheden direct gestopt.

Voorbereiding

1. Controleer bij aanvang van de sanering of alle benodigdheden aanwezig en compleet zijn:
 - o Batteryspray PRO, incl. slangen, koppelingen, handpistool en nozzles
 - o BS Wetting Agent,
 - o BS Multi Tools,
 - o Scotch-Brite en/ of schraper
 - o Lekbak
 - o Absorptiedoeken
 - o Opvangvoorziening
 - o Gereedschappen, schoon en de juiste maten
2. Controleer of leidingdelen of flenzen heet zijn waardoor de BS Wetting Agent zou kunnen verdampen
3. Plaats de lekbak onder de te saneren flenzen. Houd met de keuze voor de afmeting en het plaatsen van de lekbak rekening met overspray. Alle vloeistof moet worden opgevangen;
4. Plaats absorptiedoeken om overtollig vocht op te vangen;
5. Sluit de lekbak aan op een opvangvoorziening;
6. Indien er sprake is van een EX-zone, plaats de Batteryspray PRO buiten de EX-zone;
7. Sluit de losse filter aan op de persaansluiting van de Batteryspray. Let hierbij op de stromingsrichting;
8. Sluit de afgaande persslang aan op het filter;
9. Bepaal aan de hand van de afmetingen van de fles hoeveel BS Multi-Tools geplaatst moeten worden;
10. Plaats de BS Multi-Tool op de juiste posities en stel de spuitkoppen af;
11. Plaats de juiste spuitkoppen in de BS Multi-Tool;
12. Sluit het handpistool aan op de extra aansluiting van de BS Multi-Tool;
13. Sluit de persslang van de Batteryspray aan op de BS Multi-Tool;
14. Zorg voor schone en passende sleutels en/ of overige gereedschappen;
15. Vul met behulp van een trechter en trechterfilter de Batteryspray met BS Wetting Agent;
16. Zet de Batteryspray aan via de sleutelschakelaar;
17. Controleer voorafgaand aan de werkzaamheden alle connecties op eventuele lekkages;
18. Test de spuitkoppen op de BS Multi-Tool op het correcte spuitbeeld;
19. Controleer het handpistool op het correcte spuitbeeld;
20. Controleer op de opvangvoorziening juist geplaatst is.

Indien alle stappen van het startplan succesvol zijn doorlopen, kan gestart worden met de saneringswerkzaamheden. Bij de saneringswerkzaamheden moet de onderstaande werkmethode gehanteerd worden.

Uitvoering

1. Start met het benatten van de complete flens door middel van het handpistool;
2. Zet de BS Multi-Tool aan en gedurende de beneveling van de flens kunnen de bouten worden gedemonteerd. Sleutel te allen tijde van je af;
3. Wanneer er voorspanning op een flens staat en tijdens de werkzaamheden blijkt dat de flens zich wil gaan scheiden, start met het extra benatten van de binnenzijde met het handpistool;
4. Wanneer de bouten zijn verwijderd en de flensen kunnen worden gescheiden, beide pakkingsvlakken voortdurend blijven benatten met het handpistool;
5. Zorg dat de pakkingsvlakken boven de lekbak zijn;
6. Stel de BS Multi-Tool zo af dat voortdurend sprake is van benutting tijdens het wegschrappen van de pakkingen, gebruik het handpistool als ondersteuning om de flensdelen continue te benatten;
7. Gebruik voor het wegschrappen van de pakking een schraper Scotch Brite (diamantschraper);
8. Gebruik tijdens het verwijderen en schrappen van de pakkingen het handpistool om het oppervlak van het afdichtingsvlak schoon te spoelen;
9. Flens schoonmaken met nat gemaakt Scotch Brite en tijdens deze werkzaamheden constant blijven benatten;
10. Verpakt de vrijkomende asbesthoudende materialen, waaronder de absorptiedoeken, in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig, bevat asbest";
11. Laat de opgevangen BS Wetting Agent verwerken als asbestverdacht water of filtreer het water met een filter met een filterdoorlaat van ten hoogste 5 micron en laat het water af lopen op een daarvoor bestemde locatie. Verpak de opvangvoorziening en het filter in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest";
12. Afronden werkzaamheden:
 - a. Controleer of alle gebruikte arbeidsmiddelen schoon zijn. Als deze niet schoon zijn, verpak deze zoals beschreven onder 10;
 - b. Controleer of het werkgebied droog en stofvrij is;
 - c. Geef het gebied vrij en verwijder de afzetting.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 11 mei 2022 om 09h54 (2126569)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.21.06825.26].

Identificatie

Adres	- , -
Projectcode	24.21.06825.26
Projectnaam	-
Broncode	Bron 3 installatie
Bronnaam	installatie

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	-

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 11 mei 2022 om 09h54 (2126571)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.21.06825.26].

Identificatie

Adres	- , -
Projectcode	24.21.06825.26
Projectnaam	-
Broncode	Bron 3 installatie.
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 m ²
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	-

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Nee
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Nee

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

BIJLAGE IV FOTO'S

Destructief onderzoek



houtvezelcement platen binnenzijde dakbeschoot



houtvezelcementplaten, deels vernieuwd/vervangen



isolatielaag zichtbaar achter houtvezelcement dakbeschoot



isolatielaag zichtbaar onder dakpannen



isolatielaag zichtbaar onder dakpannen



losse houtvezelcement plaat, op vloer zolder



tegelwerk op cement pantry



tegelwerk op cement doucheruimte



tegelwerk op cement, toiletruimte boven verlaagd systeemplafond



locatie geïnspecteerde kruipruimte



kruipruimte



kruipruimte met deel oude gietijzeren leidingen



deel kruipruimte



opening in vaste plafondaftimmering toilet



opening in vaste plafondaftimmering toilet

Bronnen

1 Pakking



Overzicht



Monstername

2 Vensterbank



Overzicht



,monstername

3 Boiler



Overzicht



Detail

4 plaatmateriaal



plaatmateriaal op zolder



plaatmateriaal bij balkconstructie



plaatmateriaal plafond toilet



plaatmateriaal boven deuren

Algemene fotobijlage



Diverse foto's



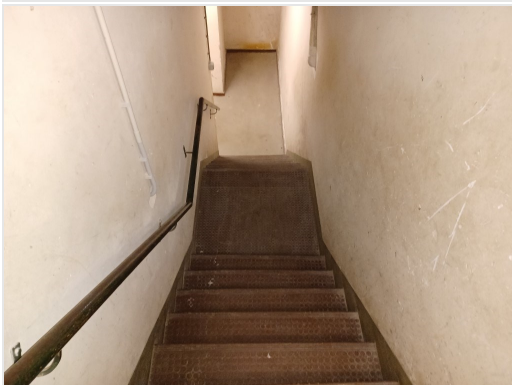
Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



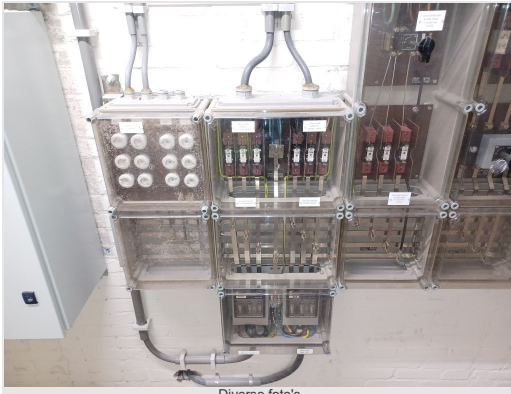
Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



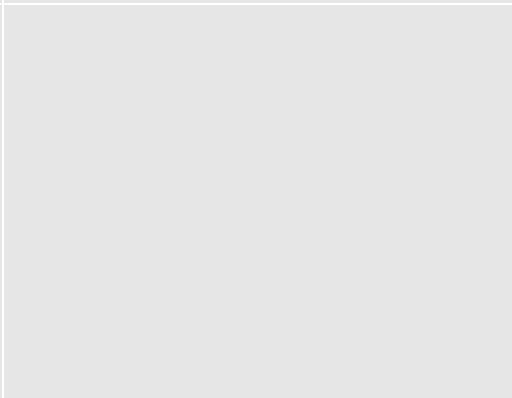
Diverse foto's



Diverse foto's



Diverse foto's



BIJLAGE V DIVERSE BIJLAGEN

Checklist object gerelateerde zaken t.b.v. asbestinventarisatie gebouw 26

Onderdeel	Aanwezig Ja/nee	Ruimte	Bijzonderheden / bevindingen
Installaties			
WTB - Verwarming	<i>ja</i>	<i>Cv ruimte</i>	<i>Niet asbestverdacht</i>
WTB - Koeling	<i>nee</i>		
Ventilatie en luchtbehandeling	<i>nee</i>		<i>Metalen luchtkanalen/raamventilatie</i>
Gasinstallatie	<i>nee</i>		
Water	<i>ja</i>	<i>Technische ruimte</i>	<i>Boilers viessmann, verdacht</i>
Riolering	<i>ja</i>		<i>Metaal, deels afgekapt gietijzer in kruipruimte</i>
Elektrische installaties	<i>ja</i>		<i>Meszekeringen verdacht</i>
Verticaal transport (bv. liftten / kraanbaan)	<i>nee</i>		
Pakkingen	<i>ja</i>		<i>Bron 1</i>
Isolatiemateriaal	<i>ja</i>		<i>Schuim/foam, (restanten) isolatieschalen, vlsschaal met gipsmantel</i>
Kitten/afdichtingen	<i>nee</i>		
Overige installaties	<i>nee</i>		
Holle constructie delen en onbenoemde ruimten			
Spouwmuren / gevel	<i>onbekend</i>		<i>Geen vermoeden vanwege bouwjaar</i>
Schachten, koven en holle ruimten	<i>nee</i>		
Zolder / vliering	<i>ja</i>		
Kruipruimte incl. toplaag bodemafluiting	<i>ja</i>		<i>Geen verdachte toepassingen, betonnen bodem</i>
Brandwerende constructies			
Brandwerende constructies naar aanliggende ruimten	<i>nee</i>		

Brandwerende bekleding draagconstructies	<i>nee</i>		
Kit/stopverf/coating	<i>nee</i>		
Afwerking en decoraties			
Vloerbedekking	<i>ja</i>		<i>Linoleum/tegelwerk op cement</i>
Wandafwerkingen	<i>ja</i>		<i>Tegelwerk op cement</i>
Plafondafwerking	<i>ja</i>		<i>Verlaagd systeemplafond en plafondbeplating (witte vezelplaat, niet asbestverdacht, toiletruimtes)</i>
Natuursteenvervangers / imitatie steen	<i>nee</i>		
Kit/stopverf/coating	<i>nee</i>		
Waterkerende gevel- en dak constructies			
Golfplaten / dakleien	<i>nee</i>		
Bitumineuze dakbedekking	<i>nee</i>		
Gevelbekleding	<i>nee</i>		
Natuursteenvervangers zoals vensterbanken en muurafdekking	<i>nee</i>		
Waterkerende lagen in constructie buitenwanden en daken	<i>nee</i>		
Kit/stopverf/verf	<i>nee</i>		
Tijdens de bouw toegepaste asbesthoudende producten			
Verloren bekisting /doorvoeren in betonconstructies	<i>nee</i>		
Stelmateriaal onder balken, kozijnen e.d.	<i>nee</i>		
Bitumineuze smeerlagen	<i>nee</i>		
Historische gegevens			
Locaties waar eerder asbest is verwijderd	<i>nee</i>		
Overige gegevens / informatie			
Verdachte objecten	<i>nee</i>		

Deze lijst aanvullen indien relevante gegevens van het te onderzoeken object op deze lijst niet voorkomen.